

- En febrero de 2026, se registraron 60.685 pernoctaciones en los establecimientos de la región de Ñuble, disminuyendo 6,9% en comparación a igual mes del año 2025.
- La tasa de ocupación en habitaciones fue 37,7%, presentando disminución interanual de 1,10 puntos porcentuales (pp.).
- El ingreso por habitación disponible (RevPAR<sup>1</sup>) regional totalizó en \$32.545, cifra que creció en 0,6% respecto de febrero de 2025.
- La tarifa promedio mensual (ADR<sup>2</sup>) regional fue \$86.381, cifra que aumentó 3,5% en comparación a igual período de 2025.

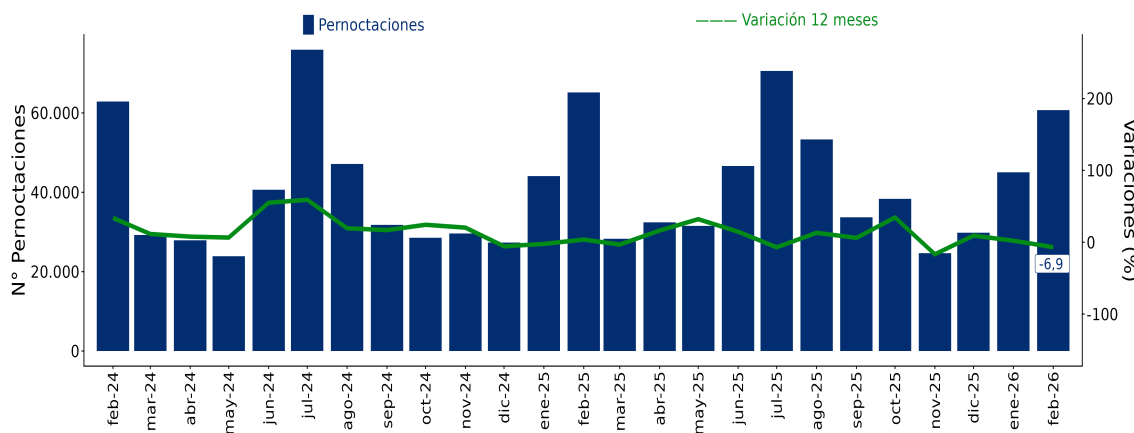
## Pernoctaciones

### Total región

En febrero de 2026, se registró un total de 60.685 pernoctaciones, disminuyendo 6,9% en comparación al mismo mes del año 2025. Por su parte, la variación acumulada durante el año 2026 fue -3,3%.

### ■ Evolución pernoctaciones a nivel regional

Pernoctaciones y variaciones 12 meses  
(febrero 2024 - febrero 2026)



### Pernoctaciones según Región

febrero 2026

Región	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	34.589	92.849	129.927	51.743	187.449	340.506	459.089	81.751	81.763	60.685	92.338	173.406	83.516	216.799	69.909	116.118
Var. 12M(%)	26,1	12,0	10,4	-10,9	1,5	-3,6	-2,6	5,8	-16,2	-6,9	-12,9	-13,7	-0,5	-6,9	8,4	8,6

### Febrero de 2026

	Total Regional	Var. 12 Meses (%)
<b>Pernoctaciones</b>		
Total	60.685	-6,9
<b>Llegadas</b>		
Total	29.381	-12,7
<b>Estancia media<sup>1</sup></b>		
Total	2,07	6,7
<b>RevPAR</b>		
Total	\$32.545	0,6
<b>ADR</b>		
Total	\$86.381	3,5

### Total Regional

	Total Regional	Var. 12 Meses (pp.)
<b>Tasa de ocupación en habitaciones<sup>1/1</sup></b>		
Total	37,7	-1,10 pp.
<b>Tasa de ocupación en plazas<sup>1/1</sup></b>		
Total	27,1	-1,57 pp.

(I) Unidad de medida: noches de estancia

(II) Dado que las Tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación a doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.inec.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>

(1) Revenue Per Available Room (RevPAR) corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

(2) Average Daily Rate (ADR) es la Tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la Tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Nota: Las cifras del mes en análisis son provisionales.

## Llegadas de pasajeros

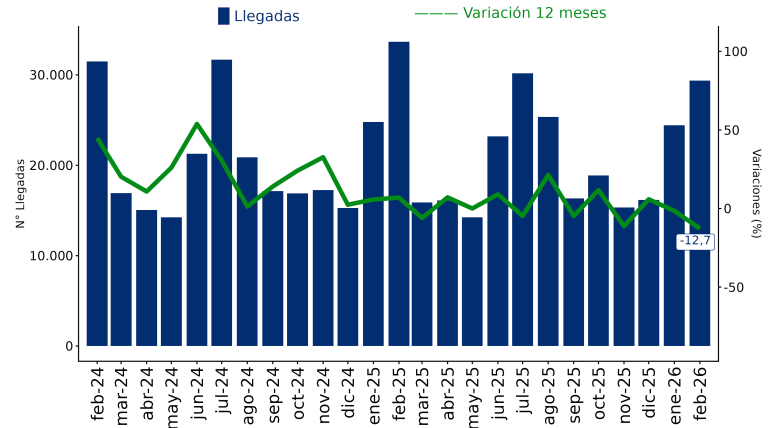
### Total región

Durante el período de análisis, las llegadas registradas en establecimientos de alojamiento turístico en la región, disminuyeron en 12,7% comparado con febrero de 2025, al registrar 29.381 arribos.

Al observar la variación acumulada, esta alcanzó -8,0%.

## Evolución Llegadas a nivel regional

Llegadas y variaciones 12 meses  
(febrero 2024 - febrero 2026)



## Tasa de ocupación en habitaciones

### Total región

En febrero de 2026, la tasa de ocupación en habitaciones<sup>(3)</sup> a nivel regional, fue 37,7%, disminuyendo en 1,10 pp. en doce meses.

## Evolución tasa de ocupación en habitaciones a nivel regional

Tasa de ocupación en habitaciones y variaciones 12 meses  
(febrero 2024 - febrero 2026)



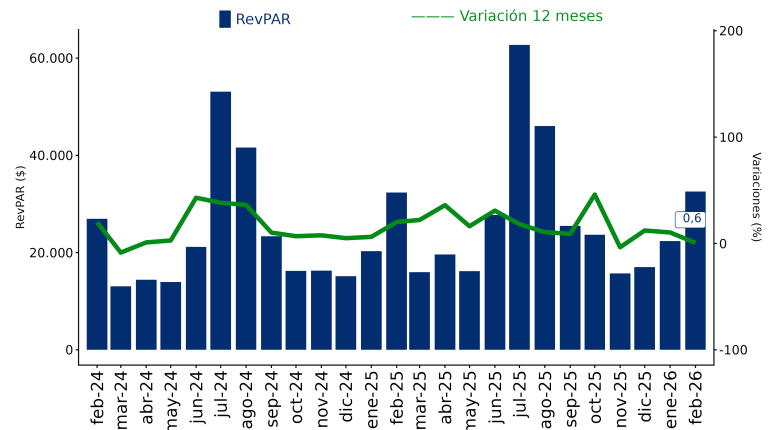
## RevPAR Ingreso por habitación disponible<sup>(4)</sup>

### Total región

Durante febrero de 2026, los establecimientos de alojamiento turístico en la región, registraron un ingreso promedio de \$32.545 por habitación disponible, aumentando en 0,6%, en doce meses.

## Evolución RevPAR a nivel regional

RevPAR y variaciones 12 meses  
(febrero 2024 - febrero 2026)



(3) El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la población en estudio.  
(4) La variación porcentual del indicador RevPAR se realizó a precios corrientes entre los periodos de comparación.

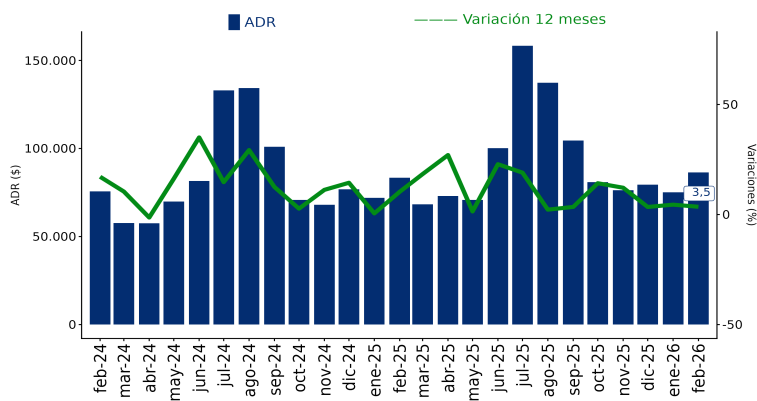
**Total región**

En febrero de 2026 los establecimientos de alojamiento turístico, a nivel regional, presentaron tarifa promedio de \$86.381 por habitación vendida, aumentando 3,5% en doce meses.

(5) La variación porcentual del indicador ADR se realizó a precios corrientes entre los periodos de comparación.

**Evolución ADR a nivel regional**

ADR y variaciones 12 meses  
(febrero 2024 - febrero 2026)



**Rectificaciones del período**

**Nota:** De acuerdo con la política de rectificación y revisión de cifras, se registraron modificaciones para la clase Hotel y Otros.

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino Turístico	Clase
ene-26	Coquimbo	Resto región	Otros
	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Arica y Parinacota	Camarones y Putre	Otros
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
feb-25	Tarapacá	Iquique	Otros
	Antofagasta	Resto región	Hotel
	Atacama	Pan de Azúcar y Bahía Inglesa - Caldera	Hotel
	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
	Valparaíso	Resto región	Hotel
	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino Turístico	Clase
feb-25	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
	Biobío	Salto del Laja	Hotel
	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
	Los Lagos	Chiloé	Hotel
	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
	Los Lagos	Resto región	Otros
	Aysén	Carretera Austral Norte	Otros
	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
	Metropolitana	Resto región	Otros
	Metropolitana	Santiago urbano	Otros
	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros
Ñuble	Quillón y alrededores	Otros	

**Glosario**

- Llegadas:** corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Pernoctaciones:** corresponde al número total de noches que los pasajeros se alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y Extranjero).
- Estancia media de pasajeros:** corresponde a la cantidad de noches que en promedio los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.
- Tasa de ocupación en habitaciones:** corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Tasa de ocupación en plazas:** corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.
- Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR):** Mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.
- Tarifa promedio (Average Daily Rate, ADR):** Estimación del precio promedio por habitación. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

